

FDP

Die Liberalen

Urnenabstimmung
03. September 2023:

Erlass Genossenschaft
Brütten

«JA zum neuen Dorfzentrum
mit attraktivem Dorfladen, Bistro,
Genossenschaftswohnungen und
Gewerbe.»

Zukunft gestalten statt Vergangenheit verwalten.

Detailliertere Infos:



Wir machen
Brütten stark!

Erlass Genossenschaft Brütten

Für ein lebendiges Brütten - JA stimmen!

Wieso braucht es ein neues Dorfzentrum?

- Das Dorfzentrum soll nachhaltig und sinnvoll entwickelt werden
- Platz für einen attraktiven Dorfladen, ein Bistro, Genossenschaftswohnungen sowie Gewerbe soll erhalten und zusätzlich geschaffen werden

Wie wird die Zentrumsüberbauung realisiert?

- Die Gemeinde stellt der Genossenschaft das Land im Baurecht zur Verfügung
- Die Genossenschaft baut zwei neue Gebäude
- Die Genossenschaft baut im Auftrag der Gemeinde eine Tiefgarage

Wie wird das neue Dorfzentrum finanziert?

- Die Genossenschaft finanziert die Bauten aus einer Kombination von Eigenkapital, privaten Darlehen, Hypotheken und einem Kredit der Gemeinde
- Der Gemeinderat behält die Kompetenz wichtiger Entscheide, da das Land im Eigentum der Gemeinde verbleibt
- Die Finanzplanung ist robust und das finanzielle Risiko für die Gemeinde tragbar

Was passiert, wenn die Vorlage abgelehnt wird?

- Auch bei einer Ablehnung kommen hohe Kosten auf die Gemeinde zu
- Der Volg kann ohne Renovation nicht weiter betrieben werden: Eine Sanierung des Gebäudes würde für die Gemeinde finanziell aufwändig und nicht rentabel
- Brütten würde den Dorfladen verlieren

Detailliertere Infos:



Wir machen

Brütten stark!